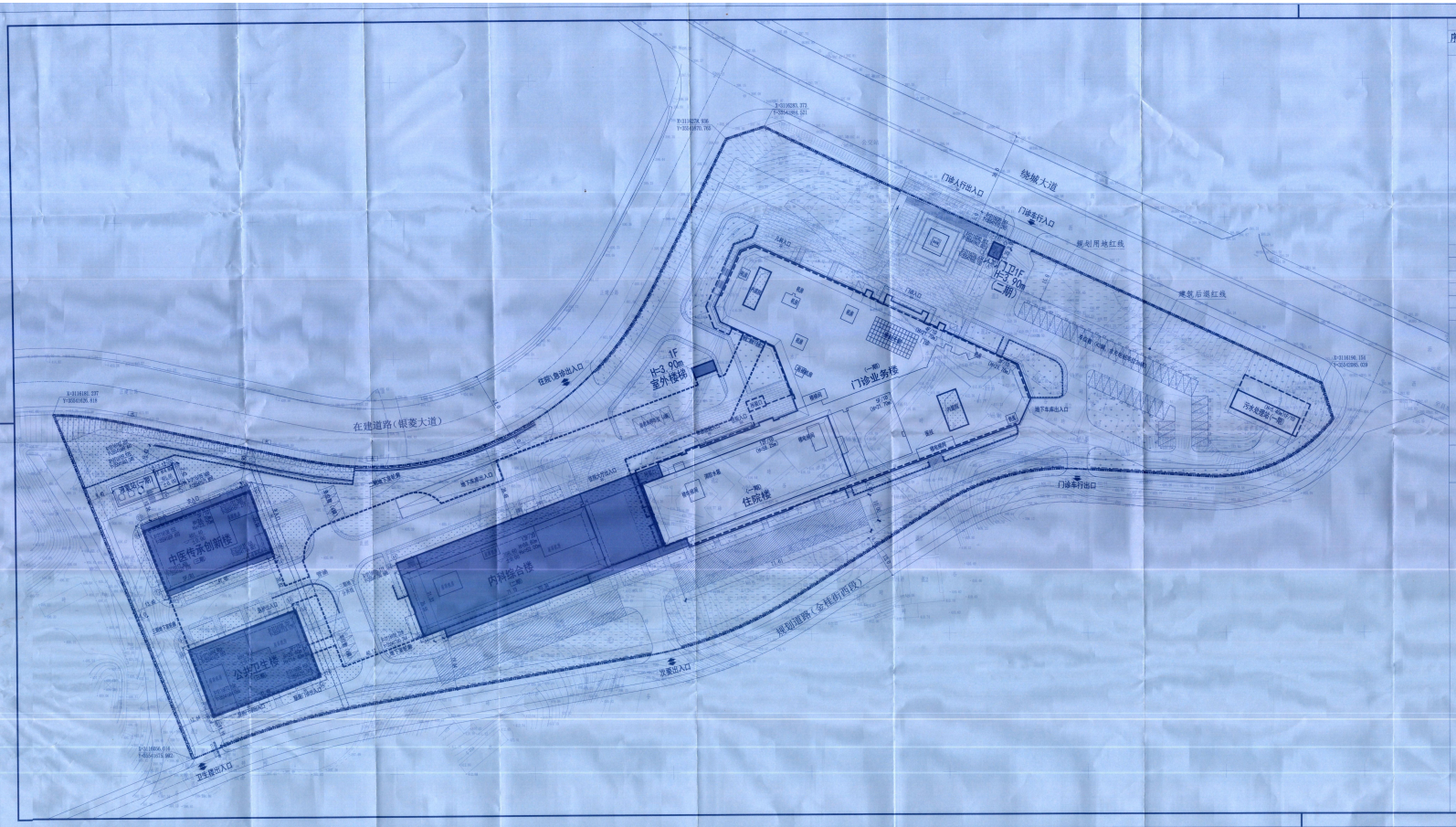


主要经济技术指标表

序号	名称			单位	数量	备注
1	总用地面积			m²	43539	
2	总建筑面积			m²	93207.41	地上 70040.38 地下 23167.03
	其中	一期建筑	总计		45015	
			其中 地上		37634.11	
			其中 地下		7380.89	
		内科综合楼（二期）	总计		36817.75	
			其中 地上		24013.82	
			其中 地下		12803.93	
		门卫（二期）	总计		21.84	
			其中 地上		21.84	
			其中 地下		—	
		中医传承创新楼（三期）			16928.02	
		公共卫生楼（三期）			3441.59	
		地下车库及设备用房（三期）			2982.21	
3	总建筑基底面积			m²	12263	建筑投影面积
4	建筑密度			%	28.2	
5	容积率				1.62	
6	绿地面积			m²	15240	其中屋顶绿地：900
7	绿地率			%	35	
8	建筑高度			m	58.8	
9	机动车车位			辆	352	规划要求≥5辆/1000m²
	其中	一期（保留）			92	
		其中	地上		46	原一期地上142辆
			地下		46	
		二期（新建）			180	
		其中	地上		180	
			地下		—	
		三期（新建）			80	
		其中	地上		8	
			地下		72	
10	住院床位			床	800	
	其中	一期（保留）			450	
		二期（新建）			350	

序号	图例	说明
1		新建建筑及其层数
2		建设用地红线
3		建设用地红线
4		道路
5		地砖铺砌场地
6		绿地
7		屋顶绿地
8		消防登高场地
9		挡墙上设围墙
10		挡土墙
11	H=26.70m	建筑高度（现有地坪至女儿墙）
12	Hx=23.70m	消防高度（现有地坪至最高楼层）

1、设计依据：敖永镇银顶村一社一宗医院用地规划设计条件，敖永镇银顶村一社一宗医院用地规划红线图，敖永县城乡规划管理技术规定。
2、尺寸：建筑物为外墙面间及外墙面与用地红线间的距离。
3、"H"代表建筑高度，为室外地坪至女儿墙顶之间的距离。
4、尺寸及坐标单位以"m"计，坐标系统为1980西安坐标系。

设计专用章
中国中元国际工程有限公司
证书编号 A111000295 证书分类 房屋甲级
行业类别 工程设计 专业类别 城乡规划
有效期至2023年12月31日

中国中元国际工程有限公司
CHINA ZHYUAN INTERNATIONAL ENGINEERING CO.,LTD.
资质证书号:A111000295
Design License No: A111000295
http://www.cpcc.com.cn

本图版权归属公司所有，不得用于本工程以外范围，未经许可本图图纸和图章盗用者将予追究。
This drawing is copyright of the CPCC. It should not be used for purposes other than this project. Prior to consent, further liability is reserved.

会签 COORDINATION			
建筑 ARCHITECT	建筑	建筑师 ARCHITECT	
结构 STRUCTURE	结构	结构师 STRUCTURE	
给排水 WATER SUPPLY AND DRAINAGE	给排水	给排水师 WATER SUPPLY AND DRAINAGE	
电气 ELECTRICAL	电气	电气师 ELECTRICAL	
暖通空调 HEATING VENTILATION AIR CONDITIONING	暖通	暖通师 HEATING VENTILATION AIR CONDITIONING	
总图 SITE PLAN	总图	总图师 SITE PLAN	
工艺 PROCESS	工艺	工艺师 PROCESS	
设计总负责人 CHIEF DESIGNER	张方红	张方红	
审核 AUDITOR	李可楠	李可楠	
审定 CHECKER	李建军	李建军	
审查 CHECKER	刘斌	刘斌	
项目总负责人 PROJECT MANAGER	李可楠	李可楠	
工程名称 PROJECT	敖永县中医医院内科综合楼和中医传承创新楼项目		
图纸名称 DRAWING	区域总图		
图纸名称 DRAWING	总平面布置图		
工号 CPCC No.	Q2023E1-G2010-1001		
图号 DRAWING	建筑-总图-01		
比例 SCALE	1:500		
出图日期 DRAWING DATE	2023.06		

甲级

一、设计依据

甲方提供的医院用途的平面资料

《建筑给水排水设计标准》(GB 50015-2019)

《综合医院建筑设计规范》(GB 51039-2014)

《室外给水设计标准》(GB 50013-2018)

《室外排水设计规范》(GB 50014-2006)2016年版

《医疗机构水污染物排放标准》(GB 18466-2005)

《医院污水处理设计规范》(CECS 07-2004)

《建筑与小区雨水控制及利用工程技术规范》(GB 50400-2016)

其它现行的国家及当地的有关规范、标准、规定

二、设计说明

2.1 项目概述

本项目进行总体规划，分期建设实施。整个项目共分为二期。本次设计范围为一期内容。

总体规划情况：叙永县中医医院门诊业务楼建设项目建筑面积9040.02㎡，地上12层，地下1-3层，建筑高度52.1m（室外地面至屋顶女儿墙），规划总病床1000张。全院区用地面积43539.92㎡。

本次设计范围为一期，包括，建设门诊医技病房综合楼、避风站、污水处理站三个子项，一期规划总建筑面积44819.10㎡，设计床位520张。二期拆除现有设置病房楼、钢结构及病房楼。

二期规划：

消防设施，包括消防水池、消防泵房及消防水箱同等，部全院区一处大空间分考虑设置，并为二期预留消防接口条件。

医院污水站，按一二期的排水总量进行总体规划，一次设计分期实施，并为二期预留单独空间条件。

给水泵房，按一二期的给水总量进行总体规划，一次设计分期实施，并为二期预留单独空间条件。

热水锅炉房，仅考虑一期热水供应，单独设置，不与二期共用。

2.2 周边及市政条件

根据甲方提供的叙永县市政雨污水管网规划图纸及现状管网图纸，以及当地自来水公司及其他相关部门的回复，可利用的市政给水污水雨水条件如下：

市政给水：本工程总侧的悦城大道上有市政给水，管径DN400，市政压力估算为0.29MPa，标高未明确。

市政污水：本工程总侧的悦城大道上有市政排水管网，管径DN500，标高未明确。

市政雨水：在悦城大道及总侧有四处分别设置主管径为DN600的雨水排出管，市政管线管径及标高未明确。本工程无市政中水。

2.3 当地气象及水文地质条件

四川省泸州市叙永县属亚热带湿润性季风气候，雨量充沛，日照充足，秋冬温暖湿润，四季分明。

拟建场地川省泸州市叙永县悦城悦城区，东面悦城大道，北面敬老大道，南面全住院，用地呈不规则多状，场地起伏较大。

该场地水文条件较简单，在风险（十次雨），应注意地势保证处地表水汇集，水量较大，在暴保证地表水不流入基坑边坡，降雨引起的基坑边坡内工次或滑坡，防开的地下水能得到有效排放的情况下，可不考虑场地地下水对拟建物造下至结构的浮托作用。

2.4 室外给水设计

结合本工程拟区内现有的给水管网条件：本工程总侧的悦城大道上有市政给水，管径DN400，市政压力估算为0.29MPa，标高未明确。本工程由市政管网引入一根DN250的给水管网，供全院区的生活用水及消防用水。预留二期供水接口

引入建筑单独的供水接口设置阀门井，并于室内设置入户计量总水表。

室外绿化浇灌用水采用喷灌水系，水源采用市政给水，于院区的管网上引出支路供水，并在室外绿地范围处预留接口井，并向设计复水水。室外绿化喷灌水系统参考室外设计说明。

2.5 室外消防设计

本工程室外消防用水量根据拟区内规模体量最大的建筑单体计算，因此，院区室外消防水量按40L/s，消防压时3h，一次消防用水量432m3。

因市政给水仅引条支状供水管，本工程需考虑储存室外消防水量，以及室外消防取水口，并设置专用室外消防供水管网，于室外消防管网上设若干地上式室外消火栓。室外消防系统压强。

室外消防用水全部储存在消防水池内，消防水池、消防水泵房位于地下一层，室外消防有效水量为：432m3。

室外消防系统由消防水池、室外消火栓给水泵、室外消防供压设备、室外消防给水管网、室外消火栓等组成。

室外消火栓设置原则：室外消火栓的数量应根据室外消火栓设计流量(40L/s)和保护半径(不大于150m)经计算确定，每个室外消火栓的出流量取10L/s计算。室外消火栓宜沿建筑周围均匀布置，且不宜集中布置在建筑一侧；建筑消防扑救面一侧的室外消火栓数量不宜少于2个。入口工程，地下工程等建筑应在出入口附近设置室外消火栓，且距出入口附距离不宜小于5m，并不宜大于40m。停车场的室外消火栓宜沿停车场周边设置，且与最近一排汽车间距离不宜小于7m。

本工程室内消火栓系统选用其设置共15条(高强区各5条)DN150的消防水泵接合器。

本工程自动喷水灭火系统选用其设置共15条(高强区各5条)DN150的消防水泵接合器。

水泵接合器采用地下式，并设置水次性固定标志。

2.6 室外雨水设计

本工程室外生活排水采用污、废分流制。

锅炉房中心供应的高温排污，均先经室外排污降温池经降温处理后，排至院区最大管网。卫生间污水处理室外化粪池预处理，化粪池排管时间不少于30h。卫生间污水经化粪池后与废水分流统一排至院区新建污水处理站处理，处理过后后排至市政污水管网。

根据环评及建设单位意见，本工程污水处理站处理规模需考虑二期的接入，设计污水处理量按1000 m3/d，24小时运行，设计小时处理量：45m3/h。

本工程污水处理站的设计，由于建设单位尚未提供本项目环境影响报告书的批复文件，因此本工程污水处理站暂时按二级生化处理工艺进行设计，工艺流程：全院区废水-格栅-调节池-水解酸化池-接触氧化池-集流沉淀池-消毒池-排至市政污水井。

其中，格栅间，调节池、水解酸化池、曝气池产生的恶臭气通过负压抽风经活性炭除臭装置处理后通过15m高排气筒排放。水解酸化池、接触氧化池产生的污泥通过排水泵排至化粪池，沉淀池产生的污泥通过污泥泵排至污泥浓缩池，统一进行污水处理后由具有专业资质的单位清掏运走。

水处理站各处理单元均配置设置，每组各处理区均设计水量。

医院化粪池和处理构筑物内的污泥应由具有相应资质的单位或部门定期清取，所有污泥必须经过消毒的清毒处理，符合有关标准的规定后方可清晰。

2.7 室外雨水设计

本工程室外雨水采用雨、污分流制。

场地雨水量按公式：$q_s=q_0 i \times \psi \times F/10000$。根据上述暴雨强度公式，场地降雨重现期取3a计，降雨历时取10min，则场地暴雨强度q_0= 270.36 L/s. hm2；场地综合径流系数ψ根据下表取值。

规划后本用地比线内的雨地综合径流系数为0.03，则设计外排雨水量q_s=812.33 L/s。在悦城大道及总侧有四处分别设置主管径为DN600的雨水排出管，接入市政雨水管网。

本工程根据《关于公布工程建设地方标准印发管理办法的通知》(建标[2017]71号)和《关于印发〈四川省工程建设地方标准管理办法〉的通知》(川建标[2017]310号)的要求，根据控制利用目标：雨水年径流总量控制率达到70%，综合系数控制在0.3以下，外排雨水峰值流量不大于市政管网接纳能力。场地面积43539.92㎡，综合径流系数ψ=0.03，则雨水控制利用容量参数如下：

雨水总调蓄容积：V1=ψ×F×h=751 m3。

下凹绿地设置：本项目设置2300 m2的下凹绿地，下凹绿地与路面、广场和建筑散水等硬化地面相连接处，饰干硬地面低的高度为0.1m，有效深度0.07m。下凹绿地占总绿地面积≥15%。则下凹绿地可蓄水容积V2=1 m3。

雨水调蓄设施容积计算：V=V1-V2=500 m3。

结合平面条件及场地情况，在本地块内设置2座300 m3的雨水调蓄池，用于收集的场地雨水并有组织的排放到市政雨水管网。调蓄后外排水径流系数控制在0.25。

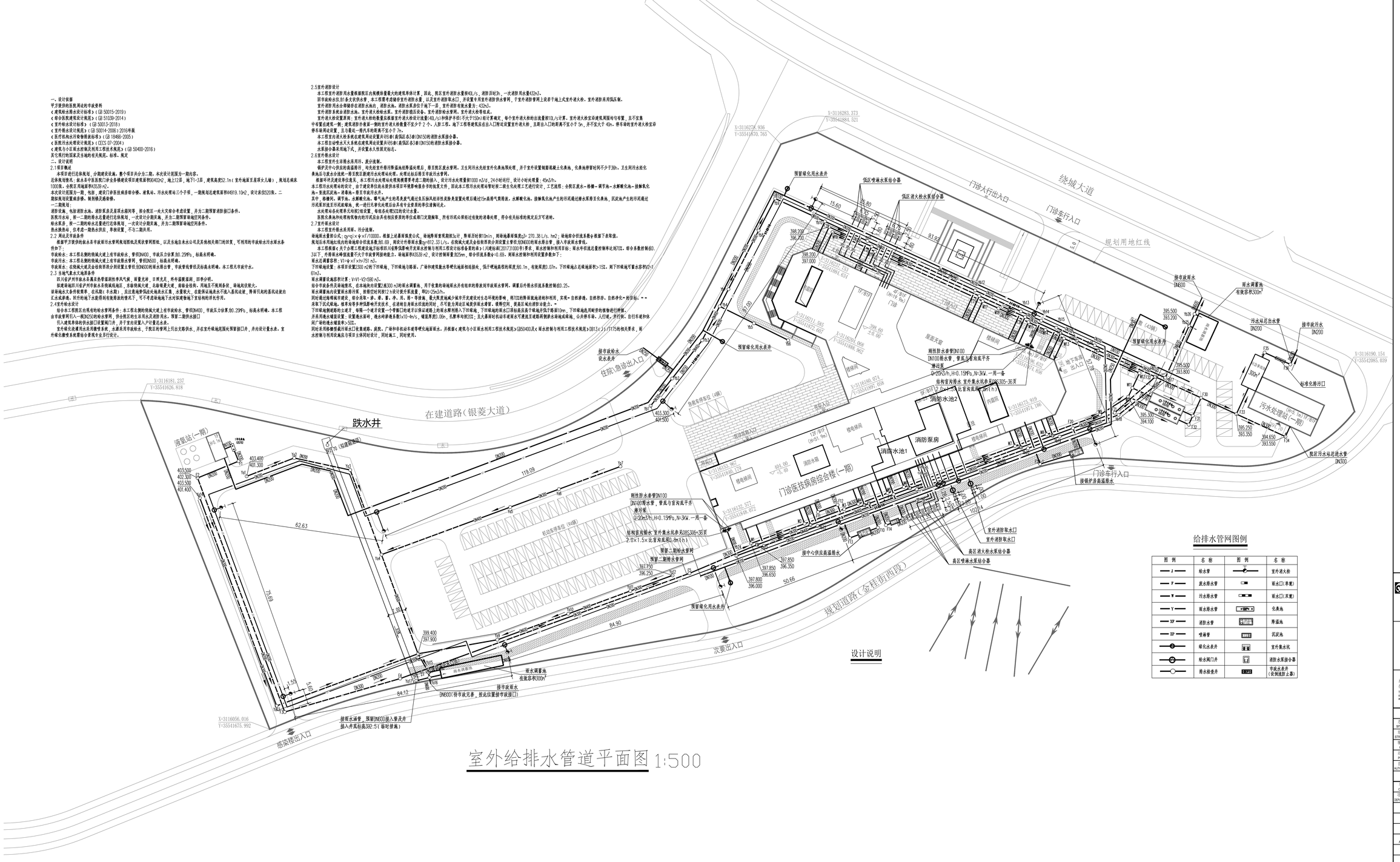
雨水调蓄池内设置取水泵房，按照空间预留12.0米计算泵房高度，网位=25m3/h。

同时通过海绵城市建设，综合采取：渗、蓄、量、净、用、排+等措施，最大限度地减少城市开发建设对生态环境的影响，将70%的降雨就地消纳和利用，实现“自然渗透、自然积存、自然排空”的目标。**

采取下沉式绿地、植草沟等多种低影响开发技术，在消纳自身雨水径流的同时，尽可能为周边区域提供雨水蓄留、调蓄空间，提高区域内消防治能力。**

下凹绿地侧道路边道牙，每隔一个道牙设置一个带篦口的道牙以保证道路上的雨水顺利排入下凹绿地，下凹绿地的雨水口顶标高应高于绿地开挖不得高10cm。下凹绿地地周邻的植物进行种植，并采用地表罐装设置，设置地表雨树，地点雨渗速率最低1x10-4m/s，罐装厚度0.06m，孔隙率均取20%；且大量雨时机动车道雨水可流流至道路周侧排水渠地或绿地，公共停车场、入行道、步行街、自行车道和沟渠广场的地水罐排率>50%。

同时采用形修增强方雨水口收集罐形，底既，广场和非机动车道等硬化地面雨水，并根据《建筑与小区雨水利用工程技术规范》(GB50400)及《雨水控制与利用工程技术规范》(DB13(J)/T175)的相关要求，雨水控制与利用设施应与项目主体同时设计，同时施工，同时使用。



室外给排水管道平面图 1:500

给排水管网图例

图例	名称	图例	名称
J	给水管		室外消火栓
F	废水排水管		雨水口(带篦)
W	污水排水管		雨水口(双篦)
Y	雨水排水管		化粪池
XF	消防水管		降温池
ZP	喷淋管		沉淀池
	绿化水表井		室外集水坑
	给水阀门井		消防水泵接合器
	排水检查井		雨水检查井(设倒虹吸止墙)

设计说明

中国中元国际工程有限公司
CHINA IPPR INTERNATIONAL ENGINEERING CO.,LTD.

设计证书号:A111000295
Design License No. A111000295
http://www.ippr.com.cn

本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围，在项目未取得相关报批合格手续前不得用于施工。

This drawing is copyright of the IPPR. It shall not be used for purposes other than this project, nor for construction before relevant approvals are obtained.

会签 CONFIRMATION			
总图 SITE PLAN		建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE		给排水 PLUMBING	
暖通 HVAC		电气 ELECTRICITY	
动力 POWER		智能化 INTELLIGENCE	
自控 AUTOMATION		工艺 PROCESS	

项目总设计师 CHIEF DESIGNER	王文正		
项目副总设计师 DEPUTY CHIEF DESIGNER			
审定 APPROVED BY	欧云海		
审核 VERIFIED BY	李 周		
校对 CHECKED BY	李 周		
设计负责人 AUTHORIZED BY	李雅东		
设计 DESIGNED BY	李雅东		
制图 DRAWN BY			

项目名称 PROJECT	叙永县中医医院门诊业务楼建设项目		
子项名称 SUB ITEM	总图及外网		
图纸名称 TITLE	室外给排水管网平面图		
图号 DWG. NO.	Q1020G1-P0010-101		
阶段 PHASE	施工图设计	版次 VERSION	01
专业 DISCIPLINE	给水排水	比例 SCALE	1:500
日期 DATE	2021.06		